

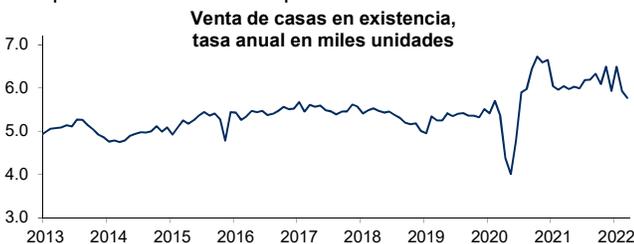
Moderación en el sector constructor

Los inicios de construcción se situaron en 1.873 millones de unidades en marzo, 0.4 por ciento más que en febrero, y 6.7 por ciento más que en marzo de 2021. Por su parte, los permisos de construcción crecieron apenas 0.3 por ciento en marzo, a una tasa anual de 1.793 millones de unidades, y 3.9 por ciento arriba de su nivel de un año antes.



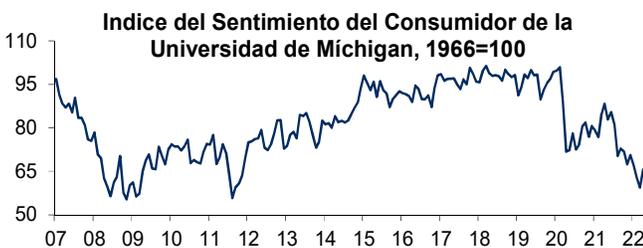
Cae la reventa de vivienda en marzo

Las ventas de casas en existencia disminuyeron 2.7 por ciento en marzo, para una tasa anual de 5.77 millones de unidades. A tasa anual la reventa cayó 4.5 por ciento. La baja obedece a los repuntes en las tasas hipotecarias.



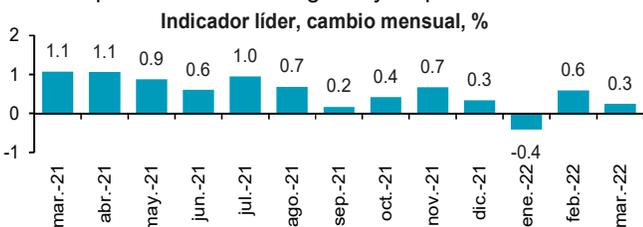
Ligero incremento en la confianza de los consumidores

El Índice de Sentimiento del Consumidor de la Universidad de Michigan (1966=100) pasó de 59.4 en marzo a 65.7 en abril (preliminar). La mejoría en la confianza obedece a dos razones: los consumidores anticipan que continúe descendiendo la tasa de desempleo y los precios de la gasolina han descendido desde sus niveles máximos en marzo y no anticipan más repuntes.



Indicador líder: la expansión continuará

El indicador adelantado, diseñado para anticipar la trayectoria de la economía aumentó 0.3 por ciento en marzo, después crecer 0.6 por ciento en febrero. Los economistas de *The Conference Board* señalaron que los incrementos en el indicador sugieren que la expansión continuará este año a pesar de la volatilidad en el mercado financiero y la debilidad en las expectativas de los hogares y empresas.



Perspectivas

FMI: la guerra retrasa la recuperación

El Fondo Monetario Internacional actualizó sus estimados de crecimiento para la economía global en un entorno de una recuperación incompleta de la pandemia, una inflación acelerándose en muchos países y en donde los bancos centrales están retirando estímulos monetarios. A este entorno hay que agregar los recientes confinamientos en China y el estallido de la guerra entre Rusia y Ucrania.

El FMI recortó el estimado de crecimiento global a 3.6 desde 4.4% para 2022 por la fuerte contracción económica que se anticipa en Rusia y Ucrania y los efectos indirectos de la guerra sobre las economías europeas. Para el 2023, también se recorta la estimación de 3.8 a 3.6%.

La guerra se añade a los múltiples choques de oferta que la economía global ha enfrentado en estos últimos años. Sus efectos se propagarán a lo largo y ancho de la economía: desde las materias primas, hasta el comercio y los mercados financieros. Rusia es el mayor productor de petróleo, gas y metales, y junto con Ucrania los principales productores de trigo y maíz. Los efectos en las alzas en precios ya son evidentes. El este de Europa y Asia Central tienen vínculos comerciales y de remesas con Rusia y se anticipa deterioro.

La inflación es un riesgo para muchos países. Desde antes que comenzara el conflicto ya había repuntado por los altos precios de las materias primas y desbalances de oferta y demanda. Muchos bancos centrales, como la Reserva Federal, comenzaron a reducir sus posturas acomodaticias, esto es terminando sus programas de compras de activos y con alzas en tasas de interés. La guerra, amplificará las presiones inflacionarias y mantendrá la inflación elevada por mucho más tiempo.

El conflicto entre Rusia y Ucrania incrementa los riesgos para una fragmentación a nivel global que conlleve a bloques geopolíticos con distintos estándares tecnológicos, sistemas de pagos y monedas de reserva, sería un cambio en las relaciones internacionales y económicas de los últimos 75 años.

Los principales riesgos en el escenario que describe el FMI son: 1) una desaceleración económica mucho mayor a la que se está proyectando, por ejemplo si se incrementan las sanciones hacia las exportaciones energéticas de Rusia; y 2) nuevas variantes de Covid que pudieran escapar de las vacunas y que provoquen nuevos cierres y disrupciones en la producción.

El FMI revisó el crecimiento de México a la baja, para 2022 de 2.8 a 2.0 por ciento y para 2023 de 2.7 a 2.5 por ciento.

FMI: Producto Interno Bruto, cambio % - proyecciones

	2021	Proyecciones		Cambio en pp*	
		2022	2023	2022	2023
Total mundial	6.1	3.6	3.6	-0.8	-0.2
Países avanzados	5.2	3.3	2.4	-0.6	-0.2
Estados Unidos	5.7	3.7	2.3	-0.3	-0.3
Eurozona	5.3	2.8	2.3	-1.1	-0.2
Japón	1.6	2.4	2.3	-0.9	0.5
Reino Unido	7.4	3.7	1.2	-1.0	-1.1
Canadá	4.6	3.9	2.8	-0.2	0.0
Países emergentes	6.8	3.8	4.4	-1.0	-0.3
China	8.1	4.4	5.1	-0.4	-0.1
India	8.9	8.2	6.9	-0.8	-0.2
Rusia	4.7	-8.5	-2.3	-11.3	-4.4
América Latina	6.8	2.5	2.5	0.1	-0.1
Brasil	4.6	0.8	1.4	0.5	-0.2
México	4.8	2.0	2.5	-0.8	-0.2

* Ajustes respecto a los estimados de enero de 2022 en puntos porcentuales. Fuente: www.imf.org, 19 abril, 2022.