

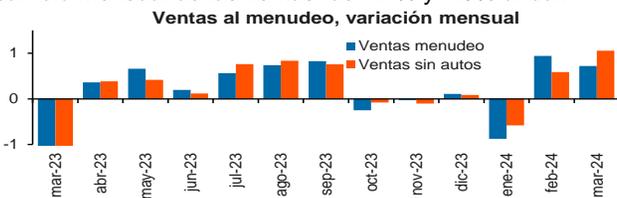


Por su parte, las ventas de casas en existencia disminuyeron 43% en marzo, para una tasa anual de 4.19 millones de unidades, nivel es 3.7% menor que el del mismo mes de 2023. La baja se dio en un entorno de mayores precios de vivienda y tasas de interés hipotecarias elevadas.



**Fortaleza en ventas al menudeo**

Las ventas al menudeo incrementaron 0.7% en marzo, después de crecer 0.9% en febrero; su variación respecto a marzo de 2023 fue 4.0%. En marzo, resaltó la debilidad en ventas de automóviles con una caída de 0.7% y un cambio anual de 1.8%; al excluir este rubro, el cual es muy volátil, el cambio mensual de las ventas fue 1.1% y 4.3% anual.



**Mercado laboral sólido**

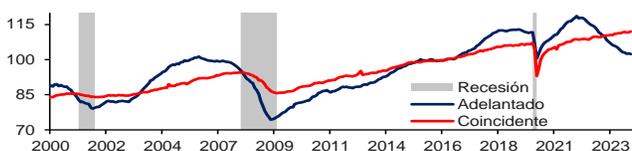
En la semana que concluyó el 13 de abril, los reclamos por seguro de desempleo se colocaron en 212 mil, sin cambio respecto a la semana inmediata anterior, y en su promedio móvil de cuatro semanas se ubicaron en un nivel de 214 mil. Los niveles reflejan fortaleza, una vez que encuentran lejos de 300 mil, referencia de debilidad, y lejos de la zona de recesión.



**Indicador líder: moderación en la segunda mitad del año**

El indicador coincidente, que refleja la situación actual del ciclo económico, muestra fortaleza, mientras que el indicador adelantado, diseñado para anticipar la trayectoria de la economía, disminuyó 0.3% en marzo, después de registrar un efímero incremento en febrero. Con ello, *The Conference Board* pronostica que el crecimiento del PIB se moderará en la segunda mitad de este año.

Indicadores The C.B., base 2016 = 100

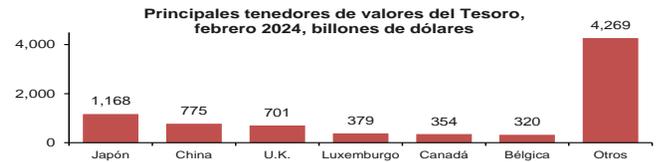


**Inversión extranjera en portafolio**

En febrero, se registró una entrada de 71.5 billones de dólares en valores de largo plazo (incluye bonos del Tesoro, bonos de agencias gubernamentales, bonos corporativos y acciones), para acumular un saldo positivo de 911 billones de dólares en los últimos doce meses.



En lo que se refiere a la tenencia extranjera en bonos del Tesoro, Japón, China y el Reino Unido concentran el 35% del total.



**Perspectivas**

En esta semana, se publican datos clave para fijar las posturas monetarias. En Estados Unidos, se conocerán cifras del PIB para el primer trimestre y de inflación del gasto personal de consumo para el mes de marzo. En México, conoceremos la inflación de la primera quincena de abril.

Creemos que estos datos no cambiarán la perspectiva de estabilidad en tasas para los próximos anuncios el 1 y 9 mayo para la FED y Banxico, respectivamente.

De hecho, los mercados descuentan que el Comité Federal de Mercado Abierto de la Reserva Federal sólo recortará este año una vez, en el mes de septiembre, y, en el caso de México, el consenso entre analistas es que el 27 de junio la Junta de Gobierno realizará otro recorte en la tasa de fondeo.

No obstante, este "escenario base" se ve ensombrecido por los recientes acontecimientos en el Medio Oriente. Si escala el conflicto entre Israel e Irán los mercados financieros sufrirán alta volatilidad: alza en precios del petróleo (Irán es el octavo productor más importante del mundo), fuerte depreciación de las monedas en países emergentes y ajustes en los mercados accionarios. El resultado más predecible, dependiendo de la intensidad y duración del conflicto, primero es mayor inflación y, posteriormente, una probable recesión. Este conflicto puede cambiar las posturas monetarias.